

UBND TỈNH ĐỒNG THÁP
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 1434/STC-QLG.CS

Đồng Tháp, ngày 24 tháng 6 năm 2020

V/v Đề án sử dụng tài sản công
vào mục đích cho thuê, liên doanh
liên kết của Trung tâm Kiểm định và
Kiểm nghiệm

Kính gửi: Sở Khoa học và Công nghệ

Tiếp nhận công văn số 727/TTr-SKHCN ngày 11 tháng 6 năm 2020 của Sở Khoa học và Công nghệ về việc thẩm định Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 13/8/2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh quy định tài sản có giá trị lớn sử dụng vào mục đích kinh doanh, cho thuê tại các đơn vị sự nghiệp công lập thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đồng Tháp.

Sau khi xem xét đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Trung tâm Kiểm định và Kiểm nghiệm lập ngày 11/6/2020, Sở Tài chính có ý kiến như sau:

1. Về tính đầy đủ, hợp lệ của hồ sơ

- Hồ sơ gửi lấy ý kiến Sở Tài chính chưa đúng Mẫu quy định tại Nghị định số 151/2017/NĐ-CP và hướng dẫn tại công văn số 1563/STC-QLG.CS ngày 17/7/2019 của Sở Tài chính.

- Đề án sử dụng tài sản công tại các đơn vị trực thuộc vào mục đích cho thuê (Bản chính)

- Bổ sung vào hồ sơ phê duyệt Đề án: Quyết định ban hành Quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức hoạt động của đơn vị (bản sao).

2. Sự cần thiết và phù hợp của việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê, liên doanh liên kết.

- Việc sử dụng tài sản vào mục đích cho thuê ao nuôi cá chưa sử dụng hết công suất tạo nguồn thu là cần thiết và phù hợp với chức năng nhiệm vụ của đơn vị.

3. Ý kiến nhận xét chung:

- Về thực trạng quản lý, sử dụng tài sản công: đề nghị đơn vị nêu đầy đủ, chi tiết số lượng, nguyên giá, giá trị còn lại của từng loại tài sản trong tổng tài sản đơn vị đang quản lý, sử dụng; đồng thời, tài sản cho thuê chưa nêu nguyên giá, giá trị còn lại.

- Về trích Khấu hao tài sản đưa vào chi phí: Thực hiện theo quy định tại Điều 16 của Thông tư 45/2018/TT-BTC ngày 07/5/2018 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn chế độ quản lý, tính hao mòn, khấu hao tài sản cố định tại cơ quan, tổ chức, đơn vị và tài sản cố định do Nhà nước giao cho doanh nghiệp quản lý không tính thành phần vốn nhà nước tại doanh nghiệp. Đối với tài sản đã hết hao mòn, giá trị còn lại bằng không và cho thuê mặt bằng không thực hiện tính khấu hao tài sản.

- Tiền thuê đất: Đối với tài sản gắn liền với đất, đơn vị sự nghiệp chủ trì phối hợp với Phòng Tài nguyên và Môi trường, Phòng tài chính – Kế hoạch, Chi cục thuế xác định tiền thuê đất làm cơ sở để tính tiền thuê đất trong Đề án cho thuê tài sản.

4. Về thẩm quyền phê duyệt Đề án

Để có đủ cơ sở thẩm định Đề án sử dụng tài sản trên vào mục đích cho thuê đề đơn vị trình Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh phê duyệt Đề án, Sở Tài chính đề nghị đơn vị hoàn thiện lại Đề án theo nội dung góp ý gửi Sở Tài chính thẩm định trước khi trình UBND tỉnh phê duyệt.

Sở Tài chính gửi đến đơn vị được biết và thực hiện theo đúng quy định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, QLG.CS_N.

**KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Văn Cả